



PROENCO

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SP. Z O.O.

Adres: ul. Warszawska 30/10, 25-312 Kielce, tel./ fax (041) 3415027

NIP: 657 24 09 288, REGON: 292393830

Stadium dokumentacji:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa dokumentacji:	<i>Budowa sieci wodociągowej w ul. Ekonomii na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Obuwniczej w Skarżysku- Kamiennej</i>
Zadanie:	Przejęcie siecią wodociągową DN 225 PE 100 RC przez działkę nr ewid.1/49 obręb 0005 Młodzawy- teren zamknięty , położoną przy ul. Ekonomii w Skarżysku- Kamiennej.
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Egz. 1	Obręb 5 Młodzawy ,Skarżysko – Kamienna - AR_74.1 (261001_1.0005) <u>Dz. ew. nr 1/49,</u>

Inwestor (Zamawiający):	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. ul. Cicha 8 26- 110 Skarżysko Kamienna
Nazwa obiektu:	Sieć wodociągowa w ul. Ekonomii
Adres:	<u>Obręb 0005 Młodzawy, gmina Skarżysko -Kamienna , woj. świętokrzyskie;</u>
Umowa:	Umowa nr 14/2020 z dnia 04.09.2020r

	tytuł	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień		podpis
Projektował:	<i>mgr inż.</i>	<i>Dobiesław Śliz</i>	<i>instalacyjno - inżynieryjna</i>	<i>KL – 178/90</i>	
Asystent:	<i>mgr inż.</i>	<i>Małgorzata Bożejko</i>			
Sprawdzający:	<i>mgr inż.</i>	<i>Piotr Jagiełło</i>	<i>instalacyjno –inżynieryjna</i>	<i>SWK/0067/ POOS/11</i>	

.....
Prezes

Kielce, maj 2022r.

SPIS TREŚCI

<u>1. Podstawa opracowania.</u>	<u>3</u>
<u>2. Materiały wyjściowe.</u>	<u>3</u>
<u>3. Przedmiot zamierzenia budowlanego</u>	<u>4</u>
<u>4. Istniejący stan zagospodarowania terenu</u>	<u>4</u>
<u>5. Projektowane zagospodarowanie terenu</u>	<u>4</u>
<u>6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy wodociągu</u>	<u>5</u>
<u>7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.</u>	<u>6</u>
<u>8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie</u>	<u>6</u>
<u>9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego</u>	<u>6</u>
<u>10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.</u>	<u>6</u>
<u>11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.</u>	<u>7</u>
<u>12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych</u>	<u>7</u>
<u>13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.</u>	<u>8</u>
<u>14. Usytuowanie i układ wysokościowy</u>	<u>9</u>
<u>15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu</u>	<u>9</u>
<u>16. Ustalenia dodatkowe</u>	<u>10</u>

1. Podstawa opracowania.

Umowa zawarta w dniu 04.09.2020r. Pomędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Skarżysku Kamiennej a Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „PROENCO” Sp. z o.o. w Kielcach ul. Warszawska 30/10; 25-312 Kielce.

2. Materiały wyjściowe.

- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500
- Warunki techniczne wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Skarżysku Kamiennej dnia 06.10.2020r., pismo znak L.dz. 1806/TT/910/2020/KP
- Decyzja nr VIII/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym z dnia 30.03.2022r., znak: IR.II.746.3.2022.
- Pozytywnie zaopiniowane przedmiotowe zamierzenie inwestycji przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 06.12.2021 znak: ZATiRA.IA.5183.199.2021
- Uzgodnienie Polskiej Spółki Gazownictwa oddział w Tarnowie Zakład w Kielcach z dnia 10.01.2022r., znak: PSGKI.ZMSM.763.1142182.1.22.
- Opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skarżysku – Kamiennej znak: NZ.9022.8.3.2022.MK z dnia 04.03.2022r.
- Odpis protokołu DM-8/1/2021 z narady koordynacyjnej z dnia 17.09.2021r. Powołanej na podstawie zarządzenia nr 64 Zarządu Spółki MESKO S.A z dnia 14.września 2021r.

3. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest przejście siecią wodociągową DN 225 PE 100 RC przez działkę nr ewid.1/49 obręb 0005 Młodzawy- teren zamknięty , położoną przy ul. Ekonomii w Skarżysku- Kamiennej.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej w ul. Ekonomii na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Obuwniczej w Skarżysku- Kamiennej. Inwestycja polega na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej o długości 818 m z rur Ø225 PE 100 RC PN 10 SDR 17 oraz zabudowie 7 hydrantów przeciwpożarowych. Z czego 3,8 m jest to odcinek na działce nr 1/49 na terenie zamkniętym Mesko, wpięcie do istniejącego wodociągu Dn 225 na skrzyżowaniu ul. Obuwniczej z Ekonomii, jest to odcinek objęty aktualnym opracowaniem.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanego wodociągu występują działki Skarbu Państwa w urzytkowaniu Zakładów Metalowych Mesko. Występuje również podziemna sieć energetyczna i telekomunikacyjna a także sieć wodociągowa, gazowa, .

Sieć wodociągowa prowadzona jest w działkach gminnych, starostwa, częściowo wzdłuż działki gminnej oraz drogi powiatowej.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano sieć wodociagową z rur DN225PE 100 RC długości 3,8m.

Na przedmiotowym terenie projektuje się sieć wodociągową w układzie ciśnieniowym. Projektuje się odcinek wodociągu łączący sieć w rejonie skrzyżowania ul. Obuwniczej i ul. Ekonomii DN 225 PE z siecią wodociągową DN 250 PE zlokalizowaną w rejonie skrzyżowania ul. 11 Listopada i ul. Ekonomi wraz z dwoma przejściami poprzecznymi pod drogą powiatową ul. Ekonomii i 11 Listopada . Miejsce włączenia wodociągu przewiduje się na działce gminnej nr ew. 1/51 do istniejącego wodociągu DN 250 PE poprzez zabudowę trójnika na istniejącej sieci , oraz zasowy na budowanym odcinku sieci. **Drugie miejsce włączenia do istniejącej sieci jest na działce nr ewid. 1/49 do istniejącego wodociągu DN 225 PE poprzez zabudowę trójnika na istniejącej sieci , oraz zasowy na budowanym odcinku. Miejsce włączenia na działce 1/ 49 znajduje się na terenie zamkniętym i objęte jest aktualnym opracowaniem.**

Trasa projektowanej sieci wodociągowej przebiegać będzie w pasie drogowym drogi powiatowej, gminnej, po działkach gminnych i Skarbu Państwa.

Wodociąg zaopatrywać będzie w wodę zabudowana zlokalizowane wzdłuż ul. Ekonomii w Skarżysku Kamiennej. Przy projektowaniu trasy wodociągu uwzględniono wymogi norm w zakresie dopuszczalnych odległości projektowanej sieci od innych rodzajów uzbrojenia terenu.

Rzeczowy zakres inwestycji:

Długość sieci wodociągowej Ø 225 PE100 RC SDR 17 3,8 m

w tym:

wykopowo: 3,8 mb

przewierciem:	0mb
Hydranty p.poż. nadziemne D80	1 szt

Zestawienie projektowanej sieci wodociągowej :

Budowa sieci wodociągowej:

- Długość sieci wodociągowej Ø 225 PE100 RC SDR 17 814,3 m

w tym:

wykopowo: 27,5 mb

przewierciem: 786,8mb

- Hydranty p.poż. nadziemne D80 6 szt

6. Stan prawny gruntów wzdłuż trasy wodociągu

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanego przedmiotowego odcinka sieci wodociągowej na działce nr ewid. 1/49 są własnością Skarbu Państwa będące w użytkowaniu Zakładów Metalowych Mesko.

Grunty, przez które przebiega trasa projektowanej sieci wodociągowej są własnością Skarbu Państwa będące w zarządzie różnych instytucji. Zarządca dróg wydał decyzję zezwalającą na wejście w pas drogowy - Decyzja z dnia 19.07.2021r., znak: ZDP-SU.4131.76.2021.IP, Decyzja z dnia 08.11.2021r., znak: ZDP-SU.4131.76.2021.IP, wydana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku Kamiennej. Decyzja z dnia 10.11.2021r., znak: WDT-II.7230.1.89.2021.MP, wydana przez Prezydenta Miasta Skarżysko -Kamienna. W zakresie istniejącego uzbrojenia terenu na trasie projektowanego wodociągu występują droga powiatowa, droga gminna działki będące własnością Skarbu Państwa, Gminy Skarżysko -Kamiennej, powiatu skarżyskiego oraz media: sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, gazowa, kanalizacyjna, ciepłownicza, wodociągowa, światłowodowa.

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu.

Projektowany wodociąg jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje powierzchni działki czy też działek w ogóle. Pas terenu zajęty podczas budowy może wynosić do 4 mb szerokości biorąc pod uwagę głębokie wykopu z koniecznością składowania dużych ilości ziemi wydobytych z wykopu. Średnio przyjęto pas o szerokości 3 mb.

8. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie

Według opinii Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 06.12.2021 znak: ZATiRA.IA.5183.199.2021 inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną wynikającą z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 710). Nie zachodzi konieczność uzyskania decyzji konserwatorskiej jak również nie zachodzi konieczność uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego tej inwestycji.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nieruchomości objęte decyzją celu publicznego nie znajdują się w zasięgu terenu górniczego, a zatem planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 roku – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U.2021 poz. 1420).

10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska.

Projektowana sieć wodociągowa nie zmieni funkcji przyrodniczych obszaru, na którym będzie realizowana. Wodociąg zaprojektowano z pominięciem istniejącego drzewostanu. Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Rury PE łączone przez zgrzewanie doczołowe gwarantują szczelność sieci. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem. Cała sieć przed jej oddaniem do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Powyższe rozwiązania gwarantują pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego. W przypadku awarii sieci wodociągowej będzie istnieć możliwość wyłączenia uszkodzonego odcinka sieci, poprzez zamknięcie zasuw. Szczelność połączeń oraz całej sieci, przed oddaniem jej do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie miejscowości Skarżysko – Kamienna ul. Ekonomii. Zakres inwestycji oraz zasięg jej oddziaływania nie będzie oddziaływał na obszar

Natura 2000 mający znaczenie dla wspólnoty „Lasy Suchedniowskie” PLH260010, gdyż inwestycja ta zostanie usytuowana w odległości ok. 3,2 km od najbliższych granic tego obszaru.

Teren działki 1/49 objęta wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest na terenie zamkniętym zaliczanym do terenów zamkniętych na podstawie decyzji nr 3 Ministra Gospodarki z dnia 26 listopada 2001r. W sprawie ustalenia terenów zamkniętych.- **Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym z dnia 30.03.2022r, znak IR.II.746.3.2022.**

11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Oдноśnie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyposażenie projektowanych sieci wodociągowych w hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3. Drogi pożarowe muszą spełniać warunki określone w przepisach odrębnych,
4. Teren objęty ustaleniami niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest w zasięgu systemu alarmowania dźwiękowego,
5. Wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celów budowlanych

Teren objęty badaniami warunków gruntowo- wodnych, znajduje się we wschodniej części Skarżyska- Kamiennej, w ciągu ul. Ekonomii. Teren badań w większości stanowią grunty prywatne i państwowe, stanowiące nieużytki porośnięte roślinnością trawiastą i krzewiastą oraz różnorodnym drzewostanem.

Pod względem geologicznym teren inwestycji położony jest w północnej części mezozoicznego obrzeża Gór Świętokrzyskich. Starsze podłoże budują utwory triasu reprezentowane przez wapienie płytowe triasu środkowego oraz piaskowce płytowe (pstry piaskowiec) oraz dolnej jury – liasu, reprezentowane przez piaskowce drobnoziarniste, białe, iły, iłowce i mułowce oraz ich zwietrzliny. Starsze podłoże reprezentowane jest przez lias (jura dolna) w postaci piaskowców drobnoziarnistych z wkładami zlepieńców, ich zwietrzliny, iłowców i mułowców szarych z wkładami węgla i rud żelaza a także iłowce, mułowce wiśniowe oraz iły pstry z wkładami.

Geotechniczne warunki posadowiania obiektów budowlanych, projektowanej sieci wodociągowej, przy ul. Ekonomii w Skarżysku Kamiennym. Powiat skarżyski, województwo świętokrzyskie

Czwartorzęd wykształcony jest jako:

- osady rzeczne w ogólności (holocen),
- gliny, piaski i mułki deluwialne z głazami (plejstocen),
- piaski deluwialne (plejstocen),
- gliny ilaste i gliny piaszczyste z otoczkami piaskowców, zwietrzelinowe (plejstocen),
- żwiry i piaski wodno- lodowcowe (plejstocen).

Na dokumentowanym terenie, grunty budowlane reprezentowane są przez: średnio zagęszczoną serię piaszczystą, różnoziarnistą, o stopniu zagęszczenia $ID=0,46-0,55$, grunty spoiste, wykształcone są w postaci plastycznych warstw gliniastych o stopniu plastyczności $IL=0,35$.

Wierzchnią warstwą terenu stanowią niebudowlane niekontrolowane nasypy zawierające w swym składzie: glebę, glinę, piaski oraz gruz.

13. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt budowlany, jakim jest sieć wodociągowa jest obiektem prostym zarówno z uwagi na jego specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych.

14. Usytuowanie i układ wysokościowy

Teren inwestycji obejmuje działkę nr ew. 1/49 - Obręb 5 Młodzawy- teren zamknięty, Miejsce włączenia wodociągu przewiduje się na działce gminnej nr ew. 1/51 do istniejącego wodociągu DN 250 PE poprzez zabudowę trójnika na istniejącej sieci, oraz zasuwę na budowanym odcinku sieci. Drugie miejsce włączenia do istniejącej sieci jest na działce nr ewid. 1/49 do istniejącego wodociągu DN 225 PE poprzez zabudowę trójnika na istniejącej sieci, oraz zasuwę na budowanym odcinku. Miejsce włączenia na działce 1/49 znajduje się na terenie zamkniętym i objęte jest aktualnym opracowaniem.

Schematy włączenia przedstawiono na mapach.

Włączenie do istniejącego wodociągu PE DN 250 w rejonie skrzyżowania ul. 11 Listopada i ul. Ekonomii na rzędnej 234,15m , włączenie do istniejącego wodociągu PE DN 225 w rejonie skrzyżowania ul. Ekonomii i ul. Obuwnicznej. Sieć zagłębiona na 1,7m do wierzchu rury.

15. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r., poz. 1219 z późn. zm.). Projektowane elementy sieci wodociągowej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu przebiegu sieci i obejmuje nieruchomości nr ewid.:

działki nr ew. 1/49, - Obręb 5 Młodzawy, gmina Skarżysko- Kamienna

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
2. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.
3. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2013 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów

16. Ustalenia dodatkowe

Projektowana inwestycja nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) dlatego wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla tego obszaru.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie miejscowości Skarżysko – Kamienna ul. Ekonomii. Zakres inwestycji oraz zasięg jej oddziaływania nie będzie oddziaływał na obszar Natura 2000 mający znaczenie dla wspólnoty „Lasy Suchedniowskie” PLH260010, gdyż inwestycja ta zostanie usytuowana w odległości ok. 3,2 km od najbliższych granic tego obszaru.

Działka 1/50 zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest jako Ls (las), zgodnie z „Ramowymi wytycznymi w sprawie zasad i warunków udostępnienia gruntów leśnych dla realizacji podziemnych inwestycji liniowych „ wskazanymi przez Generalną Dyрекcję Lasów Państwowych w dniu 21 kwiecień 2011 roku, określono m.in. katalog przedsięwzięć, które nie powodują zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów leśnych i warunki ich realizacji. Planowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej jest ujęta w powyższym katalogu inwestycji liniowych. W sytuacji realizowanego planowanego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z podanymi zasadami, teren na którym będzie ona usytuowana nie będzie wymagał zmiany przeznaczenia i użytkowania gruntów leśnych na cele nieleśne. Co oznacza, że nadal pozostanie gruntem leśnym- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 08.12.2021r, znak WRPP1.6733.27.2021.MW

Teren działki 1/49 objęta wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest na terenie zamkniętym zaliczanym do terenów zamkniętych na podstawie decyzji nr 3 Ministra Gospodarki z dnia 26 listopada 2001r. W sprawie ustalenia terenów zamkniętych.- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie zamkniętym z dnia 30.03.2022r, znak IR.II.746.3.2022.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na elementy środowiska oraz tereny przyległe.

Inwestycja nie będzie powodować ograniczenia w sposobie zagospodarowania działek sąsiednich. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Podczas wykonywania wykopów może zachodzić konieczność odwodnienia wykopów. Uzależnione to jest od okresu realizacji. W przypadku lokalnego zawieszenia poziomu wód gruntowych należy wykonać odwodnienie bezpośrednio z dna wykopu. Wykopy należy zabezpieczać przed napływem wód opadowych.

Realizowana budowa nie będzie powodowała wytworzenia odpadów szkodliwych dla środowiska. Zastosowane materiały do budowy sieci wodociągowej są przyjazne dla środowiska i mają atesty potwierdzające ich przydatność. Wytwarzany hałas w czasie budowy będzie krótkotrwały.

Nadmiar ziemi z wykopów oraz gruntów nie nadających się do zasyпки należy wywieźć na wysypisko odpadów. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21) posiadaczem odpadów jest wytwórca odpadów, czyli wykonawca robót.

W obrębie projektowanej budowy występują drzewa i krzewy.

Projektowana inwestycja usytuowana został na działce znajdujących się w miejscowości Skarżysko Kamienna ul. Ekonomii ,

działka nr ew. 1/49, - Obręb 5 Młodzawy- teren zamknięty, gmina Skarżysko- Kamienna

Właściciel działki wyraził zgodę na usytuowanie projektowanej inwestycji, zobowiązując się do każdorazowego udostępnienia wejścia na nieruchomość dla usunięcia awarii i umożliwienia stałego dostępu służbą eksploatacyjnym.

Projektował:

mgr inż. Dobiesław Śliz

Opracowała:

Małgorzata Bożejko